

Impertech® Fibratado

Impermeabiliza y protege muros y techos con una fórmula reforzada con microfibras.

 Impermeabilizantes



Impertech® Fibratado es un impermeabilizante acrílico elastomérico base agua, de fácil aplicación. Fabricado con fibras de alta calidad y resinas acrílicas resistentes a la intemperie, formando una barrera protectora contra el agua. Excelente adhesión a una amplia gama de superficies. Posee una gran elasticidad y es altamente reflectivo al calor radiante del sol, manteniendo los interiores mucho más frescos y confortables.

USOS

Impertech® Fibratado impermeabiliza y protege de manera efectiva superficies en:

- Uso residencial, comercial e industrial.
- Protege techos de concreto, azoteas, domos, bóvedas, techumbres, muros, fachadas, lámina galvanizada y poliuretano espolado.
- Impermeabiliza superficies verticales, horizontales e inclinadas.
- Permite su aplicación sobre lámina negra, varillas expuestas, tubos, clavos, etc., sin que se oxiden.
- Puede aplicarse en construcciones de concreto nuevas, lámina galvanizada y restauración de impermeabilizaciones deterioradas elastoméricas o asfálticas en frío.

VENTAJAS

- **Evita la formación de grietas**, brindando una superficie más estable y resistente.
- **Detiene el avance de fisuras**, protegiendo tu techo por más tiempo.
- **Soporta mejor el tránsito ligero**, ideal para áreas de uso ocasional sin comprometer su desempeño.
- **Resiste el desgaste**, manteniendo su funcionalidad y alargando la vida útil del recubrimiento.
- **Fortalece cada capa aplicada**, creando un acabado más sólido y uniforme.
- **Sella fisuras sin necesidad de malla**, requiriéndola únicamente en zonas críticas, lo que facilita y agiliza la aplicación.
- Rinde hasta 22m² por cubeta de 19 litros* a 2 manos.
- Puede llover 4 horas después de aplicarlo*.
- 7 años con mantenimiento preventivo a los 3.5 años.
- Resina y fibras de alto desempeño que sustituyen malla de refuerzo**.
- Contiene 55% de sólidos, lo que garantiza alta resistencia al intemperismo y excelente adherencia a espuma de poliuretano, asfaltos fríos deteriorados y lámina galvanizada.
- Secado rápido, permite la instalación completa en 1 solo día.
- Resistente a contracciones y expansiones permitiéndole un mayor anclaje al sustrato manteniendo propiedades de tensión y elongación.
- No se cuartea ni se agrieta, soporta movimientos ocasionados por cambios de temperatura.
- Mayor repelencia al agua y menor penetración de agua, lo que significa mayor impermeabilidad.
- Puede ser usado como acabado final sustituto de pintura.
- Contiene microfibras que disminuyen la fisuración.
- Cobertura total, debido a su gran poder cubriente.
- Refleja el 90% de rayos solares (color blanco), logrando mayor frescura al interior.

Datos Técnicos

Color	Blanco, rojo
Presentación	4 l y 19 l
Rendimiento	De 1.15 m ² /L a dos capas*
Tiempo de secado libre al tacto	2 Horas
Tiempo de secado para 2da. capa	4 Horas
Densidad (kg/l+)	1.27 - 1.32 kg/l
Viscosidad (cps+)	30.000 ± 40.000 Cps.
Elongación (%)	250% Min.
Sólidos en Peso	52 - 55%
Resistencia a la tensión (PSI)	≥ 200
Almacenamiento	12 meses en lugar fresco y seco

*El rendimiento puede variar dependiendo de la superficie y el método de aplicación.
**Cumple Normas NMX-C-450-ONNCEE-2019 y NMX-U-125-SCFI-2016.

Impertech® Fibratado

- Disminuye la temperatura en el interior entre 6 y 7°, generando ahorro en el consumo de energía por aires acondicionados.
- Alta resistencia a lluvias prematuras y encharcamientos después de 4 a 6 horas de aplicado en días soleados y viento.
- Permite su aplicación sobre superficies ligeramente húmedas.
- **NO ENCHARCADAS.**
- No se deslava.
- Aplicación rápida y sencilla.
- Sella pequeñas fisuras de hasta 1 milímetro.
- Mantiene su blancura por más tiempo.
- Resistente al tráfico peatonal ligero para ejecutar mantenimiento

*Dependiendo de la rugosidad y condición de la superficie, así como del método de aplicación, el rendimiento puede variar.

** Bajo reforzamiento riguroso de puntos críticos.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a impermeabilizar debe tener un drenaje adecuado y una pendiente que evite el encharcamiento.

1. La superficie debe estar limpia, libre de polvo, tierra, basura, óxido, grasa, pintura, aceites, morteros, lechadas, membranas de curado, contaminación o alguna sustancia que impida la adherencia.
2. La superficie debe estar sólida; no deben presentar partes sueltas o mal adheridas.
3. En caso de realizar la recuperación de algún sistema impermeabilizante, debe verificar que esté en buen estado, es decir, con buena adherencia y sin partes sueltas u oquedades. En caso de presentarse se recomienda retirar el impermeabilizante en la zona dañada dejando un perímetro alrededor de 20cm de ancho o retirarlo completamente el viejo y reemplazarlo para realizar una nueva impermeabilización.
4. Se debe verificar que la superficie a impermeabilizar no presente agrietamientos y fisuras; en caso de presentarse, estas deben repararse utilizando sellador de poliuretano.

Superficies de Concreto Nuevas

- Si existen grietas o fisuras, resane con **Impertech® Fibratado**, siguiendo cuidadosamente las instrucciones de aplicación de su envase.

Superficies de Lámina Galvanizada

- Evitar que la superficie se encuentre oxidada.
- Realizar tratamiento de la superficie con solución jabonosa, diluyendo 3 partes de agua limpia por 1 parte de ácido.
- Deje reaccionar 20 minutos. Enjuague con agua limpia y deje secar.
- Resane con todos los puntos de tornillería o remaches, también los traslapes de lámina donde estos se encuentren ligeramente abiertos entre lámina y lámina.
- Deje secar el **Impertech® Fibratado** al menos 4 horas.
- Si la lámina presenta oxidación, aplique una capa de **Niasabond®** sin diluir como inhibidor de corrosión, posterior al **Impertech® Fibratado**

Restauración de Impermeabilizaciones Deterioradas Elastoméricas o Asfálticas en Frío

- Remueva el impermeabilizante que se encuentre suelto o mal adherido a la superficie. Si el impermeabilizante presenta un alto grado de envejecimiento, se deberá remover totalmente antes de aplicar la nueva capa de impermeabilizante.
- Al remover el impermeabilizante anterior y antes de aplicar **Impertech® Fibratado**, limpiar la superficie, aplicar **Niasabond®** 1:1 a manera de promotor de adherencia, dejar secar al tacto para posteriormente aplicar el nuevo impermeabilizante.
- La superficie para impermeabilizar deberá estar limpia y seca, totalmente libre de polvo, grasa y materias extrañas.
- Si existen grietas o fisuras, resane con **Impertech® Fibratado**, siguiendo cuidadosamente las instrucciones de aplicación de su envase.

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

1. **Impertech® Fibratado** está listo para su uso, no agregar o diluir con ningún otro material.
2. Mezclar **Impertech® Fibratado** perfectamente antes de realizar la aplicación.

GARANTÍA DEL PRODUCTO:

Este producto ha sido comprobado en condiciones de laboratorio como instalación de obra si se sigue la aplicación de este producto, está fuera de nuestro control y el usuario debe confirmar la funcionalidad del mismo respecto al uso que se le pretende dar. El usuario asume la responsabilidad inherente a los daños de origen de una colocación o uso diferentes al anteriormente mencionado. Niasa México, S.A. de C.V. no se responsabiliza por fallas de calidad sobre este producto y proporciona la información sobre aplicación y aplicación correctas. En caso eventual de una reclamación de falla de presentación por ser defectuosa la dirección de Internet asistenciatecnica@niasa.com.mx o directamente en cualquiera de las oficinas de Niasa México, S.A. de C.V. a nivel nacional. Niasa México, S.A. de C.V. no se responsabiliza por fallas estructurales, ni por las condiciones del sustrato. Niasa México, S.A. de C.V. repondrá únicamente el material defectuoso que le sea devuelto durante el plazo de 1 año contando a partir de la fecha de embarque del producto al comprador inicial, no haciéndose responsable de fletes, gastos de aplicación y/o colocación ni por daños consecuenciales. El recibir los productos de Niasa México, S.A. de C.V. constituye la aceptación de los términos de esta garantía.

Impertech® Fibratado

APLICACIÓN DEL MATERIAL

1. Aplicar la primera capa del impermeabilizante sin diluir, en un solo sentido, con rodillo, brocha o cepillo de ixtle.
2. Dejar secar el **Impertech® Fibratado** de 2 a 4 horas aproximadamente, el tiempo de secado puede variar dependiendo de las condiciones ambientales.
3. Aplicar una segunda capa del impermeabilizante sin diluir en sentido contrario a la primera capa.
4. Deje secar por 72 horas mínimo para permitir el tráfico ligero de inspección.
5. Se recomienda aplicar malla de refuerzo en **PUNTOS CRÍTICOS** (grietas, chaflanes, coladeras, domos, etc.) sobre la primera capa, antes de que seque y evitando que se formen pliegues.

RECOMENDACIONES

- Se recomienda realizar mantenimiento preventivo cada 3.5 años.
- En caso de que la temperatura de la superficie se encuentre muy caliente, aplique una capa de **Niasabond®** sin diluir para disminuir su temperatura.
- Respete los tiempos de secado.
- Se recomienda integrar el impermeabilizante mecánica o manualmente antes de usar.
- No agregar o diluir el **Impertech® Fibratado** con ningún otro material.
- Se recomienda no aplicar el **Impertech® Fibratado** cuando se presente amenaza de lluvia.
- No aplicar el material a una temperatura inferior a 10°C ni superior a los 40°C.
- No aplicar el **Impertech® Fibratado** sobre superficies encharcadas o húmedas.
- Se sugiere no aplicar el impermeabilizante a una humedad relativa mayor a 70%; estas condiciones pueden alterar su tiempo de secado y desempeño.
- Lave brochas y demás equipo de aplicación con agua y jabón inmediatamente después de usarlos.
- No aplicar en zonas de inmersión permanente como fuentes o albercas.
- Mantenga el **Impertech® Fibratado** cerrado y en la sombra.
- Se recomienda realizar la limpieza de la superficie con frecuencia, para evitar obstrucción de ductos y coladeras de desagüe.
- Asegúrese de que la superficie a impermeabilizar tiene la pendiente adecuada, así como las coladeras o bajadas pluviales sin obstrucciones.
- Lávese las manos después de utilizar el producto.
- Evite el contacto con los ojos, en caso de que ocurriera, lávese con abundante agua durante un lapso de 15 minutos y acuda al médico de inmediato.
- En caso de contacto con la piel, lávese con abundante agua y jabón.
- No ingerir el producto, en caso de ingestión no se provoque el vómito y solicite atención médica de inmediato.
- No se deje al alcance de los niños.

GARANTÍA DEL PRODUCTO:

Este producto ha sido probado y reconocido por el laboratorio como las instalaciones de obra si se sigue la aplicación de este producto, está fuera de nuestro control y el usuario debe confirmar la funcionalidad del mismo respecto al uso que se le pretende dar. El usuario asumirá la responsabilidad por los daños de origen de una aplicación o uso diferentes al anterior. Niasa México, S.A. de C.V. no se responsabiliza por fallas de calidad sobre este producto y proporciona la información sobre aplicación y aplicación correctas. En caso eventual de una reclamación de por presentar por escrito a la dirección de Internet asistenciatecnica@niasa.com.mx o directamente en cualquiera de las oficinas de Niasa México, S.A. de C.V. a nivel nacional. Niasa México, S.A. de C.V. no se responsabiliza por fallas estructurales, ni por las condiciones del sustrato. Niasa México, S.A. de C.V. repondrá únicamente el material defectuoso que le sea devuelto durante el plazo de 1 año contando a partir de la fecha de embarque del producto al comprador inicial, no haciéndose responsable de fletes, gastos de aplicación y/o colocación ni por daños consecuenciales. El recibir los productos de Niasa México, S.A. de C.V. constituye la aceptación de los términos de esta garantía.